Inscrita en el Registro Mercantil de Toledo. Tomo 845. Folio 20. Sección 8 Hoja Núm. TO-12.690. Inscripción 1ª. C.I.F.:A-45.421.641. C/ Río Cabriel, 12 Polígono Santa María de Benquerencia 45007 Toledo - Tel.: 925 28 52 51 www.gicamansa.es

ACTA DE LA COMISIÓN DE ASISTENCIA DE LA ENAJENACIÓN, PROCEDIMIENTO ABIERTO, MEDIANTE SUBASTA, DE UN LOTE ÚNICO DE QUINCE PARCELAS (4.02 a 4.16).

(EXPEDIENTE URB-001-858-002)

PRESIDENTE

D. Ramón Martínez Yunta, Secretario General de GICAMAN, S.A.U.

SECRETARIA

Dña. Ana María González Duque, Técnico Jurídico del Área de Secretaría General de GICAMAN, S.A.U.

VOCALES

Dña. Elena Sánchez Lázaro, Técnico Jurídico del Área de Secretaría General de GICAMAN, S.A.U.

D. Juan Carlos Ruedas Berrio, Técnico Jurídico del Área de Secretaría General de GICAMAN, S.A.U.

D. Javier Heredero Herrera, Técnico Financiero del Área Financiera de GICAMAN, S.A.U.

D. Jesús Cortés Cantos, Técnico del Área Técnica de GICAMAN, S.A.U.

En Toledo, siendo las 11:00 horas del día 28 de enero de 2025, en las dependencias de GICAMAN, S.A.U., sita en la Calle Río Cabriel, 12 de Toledo, las personas reseñadas constituyen la Comisión de Asistencia de GICAMAN, S.A.U., para la apertura de la documentación administrativa general (Sobre 1) en relación al expediente "**URB-001-858-002**" "**ENAJENACIÓN, PROCEDIMIENTO ABIERTO, MEDIANTE SUBASTA, DE UN LOTE ÚNICO DE QUINCE PARCELAS (4.02 a 4.16) (EXPEDIENTE URB-001-858-002)"**, cuya licitación fue tramitada mediante procedimiento abierto, publicado con fecha 2 de enero de 2025 en el Diario Oficial de Castilla-La Mancha y en la página web de GICAMAN.

A continuación, se informa que finalizado el plazo de presentación de solicitudes el 27 de enero de 2025, a las 15:00 horas, se ha presentado un único interesado en forma y plazo:

HELISWISS IBÉRICA, S.A.*, con fecha de entrada el 24/01/2025 y número de registro 485.*

La Comisión de Asistencia procede a la apertura del **SOBRE UNO**, presentado por **HELISWISS IBÉRICA, S.A,** que aporta la siguiente documentación:

- Solicitud de participación (Anexo I)
- Declaración Responsable (Anexo II)
- Formulario Clientes Personas Jurídicas (Anexo V), incluyendo:
  - CIF del accionista (Inversions Morsa S.A.)
  - Escritura 3135/2024 del notario Montserrat Prieto Santos. (Acta de Titularidad Real de Heliswiss Ibérica S.A.), así como los documentos de identidad de los administradores.
- Copia compulsada de la escritura 3211/1981 del notario Feo Javier Ramos Calles (Constitución bajo el nombre de Aercombi S.A.)
- Copia compulsada de la escritura 1789/1911 del notario Carlos Cabadés O'Callaghan (Cambio de denominación a Heliswiss Ibérica S.A.)
- Copia compulsada de la escritura 77/2022 del notario Eduardo Bautista Blázquez: (Poderes para el firmante Francisco Javier Domingo Manero)
- Copia compulsada del DNI del firmante Francisco Javier Domingo Manero.
- Certificado Registro Mercantil y de los poderes del firmante.
- CIF de Heliswiss Ibérica
- Declaración censal y últimos recibos del IAE

La Comisión de Asistencia, a la vista de la documentación presentada, ACUERDA

ÚNICO – Admitir, al entender que la documentación presentada en plazo y forma es completa, suficiente y conforme a los Pliegos, al único licitador presentado, **HELISWISS IBÉRICA, S.A.**

Inscrita en el Registro Mercantil de Toledo. Tomo 845. Folio 20. Sección 8 Hoja Núm. TO-12.690. Inscripción 1ª. C.I.F.:A-45.421.641. C/ Río Cabriel, 12 Polígono Santa María de Benquerencia 45007 Toledo - Tel.: 925 28 52 51 www.gicamansa.es

Sin más temas que tratar, se levanta la sesión a las 11:30 horas, lo que como Secretaria de la Comisión de Asistencia certifico, con la firma de la Presidenta y del resto de vocales asistentes al acto.

EL PRESIDENTE

70522116E RAMON MARTÍNEZ (R: A45421641)
Firmado digitalmente por 70522116E RAMON MARTÍNEZ (R: A45421641)
Fecha: 2025.01.29 17:57:51 +01'00'

D. Ramón Martínez Yunta

LA SECRETARIA

GONZALEZ DUQUE ANA MARIA - DNI 50844000Q
Firmado digitalmente por GONZALEZ DUQUE ANA MARIA - DNI 50844000Q
Fecha: 2025.01.29 11:06:37 +01'00'

Dña. Ana Mª González Duque

LOS VOCALES

SANCHEZ LAZARO ELENA - DNI 46869242A
Firmado digitalmente por SANCHEZ LAZARO ELENA - DNI 46869242A
Fecha: 2025.01.29 10:59:21 +01'00'

Dña. Elena Sánchez Lázaro

CORTES CANTOS JESUS - DNI 74856345Q
Firmado digitalmente por CORTES CANTOS JESUS - DNI 74856345Q
Fecha: 2025.01.29 11:59:09 +01'00'

D. Jesús Cortés Cantos

HEREDERO HERRERA JAVIER - DNI 03844078L
Firmado digitalmente por HEREDERO HERRERA JAVIER - DNI 03844078L
Fecha: 2025.01.29 11:51:17 +01'00'

D. Javier Heredero Herrera

RUEDAS BERRIO JUAN CARLOS - DNI 06256397Y
Firmado digitalmente por RUEDAS BERRIO JUAN CARLOS - DNI 06256397Y
Fecha: 2025.01.29 11:04:11 +01'00'

D. Juan Carlos Ruedas Berrio

Inscrita en el Registro Mercantil de Toledo. Tomo 845. Folio 20. Sección 8 Hoja Núm. TO-12.690. Inscripción 1ª. C.I.F.:A-45.421.641. C/ Río Cabriel, 12 Polígono Santa María de Benquerencia 45007 Toledo - Tel.: 925 28 52 51 www.gicamansa.es